

Dohoda **o zrušení podielového spoluvlastníctva**

1.) Obec Malé Trakany, IČO: 00 33 17 16, so sídlom Malé Trakany, K Tise č. 325, PSČ 076 42, zastúpená Ing. Árpádom Petrikom – starostom obce.

2.) Mgr. Zlata Petriková rod. Pálová, nar.09.02.1950, r.č.505209/244, trvale bytom Veľké Trakany č.100, PSČ 076 42.

I.

- - Účastníci dohody osvedčujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v **k. ú. Malé Trakany** par.č.1080 ostané plochy o výmere 58327m² zapísaná na **LV č.1855 Obec Malé Trakany** v podiele 1/6 pod B2 a Mgr. Zlata Petriková v podiele 5/6 pod B1. Jedná sa parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape.-----

- - Účastníci dohody osvedčujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v **k. ú. Malé Trakany** par.č.1081 ostané plochy o výmere 37808m² zapísaná na **LV č.1856 Obec Malé Trakany** v podiele 2/3 pod B2 a Mgr. Zlata Petriková v podiele 1/3 pod B1. Jedná sa parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape.-----

II.

- - Účastníci dohody na základe tejto dohody sa dohodli na zrušení podielového spoluvlastníctva rozdelením k nehnuteľnosti v **k. ú. Malé Trakany** par.č.1080 ostané plochy o výmere 58327m² zapísaná na **LV č.1855**, jedná sa parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape a to tak, že na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza, Malý Horeš zo dňa 05.02.2013 číslo: 34872728-007/13 výlučným vlastníkom novovytvorenej par.č.1080/2 ostatné plochy o výmere 9721m² v celosti sa stáva Obec Malé Trakany a výlučnou vlastníčkou novovytvorenej par.č.1080/1 ostatné plochy o výmere 48606m² v celosti sa stáva Mgr. Zlata Petriková. Jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape.-----

- - Účastníci dohody na základe tejto dohody sa dohodli na zrušení podielového spoluvlastníctva rozdelením k nehnuteľnosti v **k. ú. Malé Trakany** par.č.1081 ostané plochy o výmere 37808m² zapísaná na **LV č.1856 Obec Malé Trakany**, jedná sa parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape a to tak, že na základe geometrického plánu Ing. Alexandra Beláza, Malý Horeš zo dňa 26.06.2013 číslo: 34872728-074/13 výlučným vlastníkom novovytvorenej par.č.1081/1 ostatné plochy o výmere 25205m² v celosti sa stáva Obec Malé Trakany a výlučnou vlastníčkou novovytvorenej par.č.1081/2 ostatné plochy o výmere 12603m² v celosti sa stáva Mgr. Zlata Petriková. Jedná sa o parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape -----

III.

- - -Zrušenie podielového spoluvlastníctva k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam schválilo Obecné zastupiteľstvo v Malých Trakanoch uznesením č.: 06/10/2013 zo dňa 02.10.2013. - - -

IV.

- - -Hodnota novonadobudnutých nehnuteľností zodpovedá hodnote ich pôvodného spoluvlastníckeho podielu a účastníci dohody nemajú voči sebe žiadne finančné záväzky vyplývajúce z uzavretia tejto dohody. Zároveň vyhlasujú, že na novonadobudnutých nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy ani iné bremená. - - -

V.

- - -Táto dohoda nadobudne platnosť dňom podpísania. Na účinnosť tejto dohody vzhľadom na to, že účastníčkou dohody je obec, je potrebné jej zverejnenie na internetovej stránke obce. Právne účinky nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade Trebišov, katastrálnom odbore. Návrh na vklad vlastníckeho práva podáva Mgr. Zlata Petriková., ktorá hradí aj všetky náklady súvisiace s touto dohodou. - - -

VI.

- - -Dane a správne poplatky budú uhradené podľa zákona. - - -

VII.

- - -Účastníci dohody prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. - - -

VIII.

- - -Táto dohoda je vyhotovená v 6-ich vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie obdrží každý účastník dohody, dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor a dve vyhotovenia pre advokáta. - - -

- - -Účastníci dohody prehlasujú, že sa oboznámili s výškou poistného krytia čo činí 200.000,- € a poisťovňou, ktorou je WÜSTENROT POISŤOVŇA, a.s., Karadžičova 17, 825 22 Bratislava 26, v ktorej je poistený advokát pre prípad škody v súvislosti s autorizáciou tejto dohody. - - -

- - -Účastníci dohody touto cestou splnomocňujú JUDr. Dušana Szabóa, advokáta, Kráľovský Chlmec, aby ich zastupoval vo veci odstránenia chýb a iných zrejmych nesprávností týkajúcich sa tejto dohody. - - -

- - -Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne. Účastníci dohody potvrdzujú autentičnosť tejto dohody svojimi podpismi. - - -

V Kráľovskom Chlmci dňa 18.12.2013

Obec Malé Trakany:



Mgr. Zlata Petriková :

DOLOŽKA O AUTORIZÁCII	
a)	Vyhlasujem, že som dohodu autorizoval podľa § 1a odseku 1 zákona č.586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č.304/2009 Z. z.
b)	Dohoda obsahuje 2 listy
c)	V Kráľovskom Chlmci dňa 18.12.2013
d)	JUDr. Dušan Szabó

Dušan Szabó JUDr.,advokát
ul. Nemocničná č.7,Kráľovský Chlmec, 077 39
zapísaný v zozname advokátov SAK
Bratislava pod reg. č.: 0742

