

Z Á P I S N I C A

z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Trakanoch konaného dňa 15.11.2016 o 17:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Malých Trakanoch

Prítomní poslanci OZ : Štefan Balogh, Tibor Czető, Bartolomej Dobos, Vojtech Fazekas, Ing. Gabriel Jurčo ml., Csaba Procsák,

Nie je prítomný : Konec Tibor-
Zvolený starosta obce: Ing. Csilla Bálintová
Hlavný kontrolór obce: Anton Erős
Zapisovateľka : Andrea Zamatocká
Pozvaní hostia : Ing. Gabriel Jurčo - predseda miestnej volebnej komisie

1. Zahájenie zasadnutia, štátna hymna SR :

Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Malých Trakanoch zahájila poverená starostka obce Ing. Csilla Bálintová, ktorá privítala poslancov OZ, predsedu miestnej volebnej komisie p. Ing. Gabriela Jurča a hostí. Oboznámila prítomných s programom ustanovujúceho zasadnutia. V ďalšom si prítomní spoločne vypočuli štátnu hymnu SR.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice a 2 overovateľov zápisnice zasadnutia :

Poverený starosta obce za zapisovateľa zápisnice určil Andreu Zamatocku. V zmysle spôsobu abecedného poradia - podľa ktorého sa v predchádzajúcom období určovali overovatelia zápisnice - starosta určil za 2 overovateľov zápisnice ustanovujúceho zasadnutia p. Štefana Balogha a p. Czető Tibora.

U:01/11/2016 Za overovateľov zápisnice OZ schvaľuje p. Štefana Balogha a p. Czető Tibora.

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

3. Správa predsedu miestnej volebnej komisie z predčasných volieb do orgánov samosprávy obcí na post starostu obce zo dňa 5. novembra 2016

Poverený starosta obce požiadal predsedu miestnej volebnej komisie volieb do orgánov samosprávy obcí zo dňa 5. novembra 2016 p. Ing. Gabriela Jurča o oznámenie výsledkov volieb.

Predseda miestnej volebnej komisie vo svojej správe uviedol, že :

- počet osôb zapísaných v zozname voličov bol : 931,
- počet voličov, ktorým boli vydané obálky a počet odovzdaných obálok : 620,
- počet platných hlasovacích lístkov odovzdaných pre voľby do OZ : 618,
- počet platných hlasovacích lístkov odovzdaných pre voľby starostu obce : 618.

V ďalšom predseda MVK vymenoval poradie kandidátov na post starostu obce podľa počtu získaných hlasov voličov:

1. Csilla Bálintová, Ing. (SMK-MKP) : s počtom hlasov 267
2. Tárczy Peter DIs(nezávislý kandidát) : s počtom hlasov 194
3. Štefan Balogh (nezávislý kandidát) : s počtom hlasov 106
4. Csaba Procsák (nezávislý kandidát) : s počtom hlasov 51

Za starostu obce teda bola zvolená Ing. Csilla Bálintová

4. Odovzdanie osvedčenia o zvolení zvolenému starostovi obce predsedom miestnej volebnej komisie

Predseda miestnej volebnej komisie p. Ing. Gabriel Jurčo odovzdať osvedčenie o zvolení zvolenej starostke obce

5. Zloženie sľubu zvoleného starostu obce:

Predseda miestnej volebnej komisie p. Ing. Gabriel Jurčo prečítal znenie sľubu zvoleného starostu obce. Starostka obce Ing. Csilla Bálintová zložila sľub vyhlásením „tak sľubujem“ a sľub potvrdila aj svojim podpisom. Tlačivo zloženia sľubu starostu obce so znením sľubu a podpisom starostu obce tvorí prílohu tejto zápisnice.

V ďalšom predseda miestnej volebnej komisie poprial zvolenej starostke obce veľa úspechov. Starosta obce pristúpil k aktu zloženia sľubu poslanca náhradníka - Štefana Koncza. Starostka obce prečítala znenie sľubu a vyzvala poslanca k zloženiu a podpísaniu sľubu. Tlačivo zloženia sľubu poslanca obecného zastupiteľstva so znením sľubu a podpisom poslanca tvorí prílohu tejto zápisnice.

6. Určenie uznášaniaschopnosti ustanovujúceho zasadnutia a vystúpenie starostky obce :

- Starostka obce konštatovala, že z 9 poslancov je prítomných 8 poslancov, OZ je teda uznášaniaschopné. Starostka obce v ďalšom vo svojom vystúpení poďakovala poslancom OZ a všetkým občanom obce, že sa v takom hojnom počte zúčastnili na predčasných voľbách. Zároveň vyjadrila svoje presvedčenie, že každý člen OZ ako aj starosta obce bude mať na zreteli iba jeden spoločný cieľ - a to rozvoj a zveľadovanie obce.

7. Poverenie zástupcu starostu obce a určenie rozsahu jeho kompetencii starostom obce :

Starostka obce v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov oznámila obecnému zastupiteľstvu, že vzhľadom na výsledky volieb svojim zastupovaním poveruje poslanca OZ s najväčším počtom hlasov, teda poslanca p. Štefana Balogha.

Zároveň sa opýtala menovaného, či s poverením súhlasí. Poslanec OZ p. Štefan Balogh sa vyjadril, že poverenie starostu obce prijíma. V ďalšom starostka obce oboznámila členov OZ s obsahom písomného poverenia zástupcu starostu obce, v ktorom je zakotvený rozsah kompetencií zástupcu starostu. Vyzval p. Štefana Balogha, aby písomne poverenie podpísal. Po vzájomnom podpísaní poverenia starosta obce oznámil, že zástupcom starostu obce sa stal poslanec OZ p. Štefan Balogh. Písomné poverenie zástupcu starostu obce tvorí prílohu tejto zápisnice.

8. Návrh a schválenie ďalšieho programu ustanovujúceho zasadnutia a jeho schválenie :

Starostka obce uviedla, že nakoľko OZ je uznášaniaschopné môže schváliť ďalší program ustanovujúceho zasadnutia. Zároveň navrhla, aby ďalší program zasadnutia obecné zastupiteľstvo schválilo v zmysle navrhnutých bodov programu, uvedených na pozvánke. V diskusii totiž bude možnosť nadniest' aj iné témy.

Nakoľko členovia OZ nemali pripomienky, starosta dal hlasovať k návrhu programu zasadnutia.

U:02/11/2016: „Obecné zastupiteľstvo ďalší program zasadnutia jednomyseľne schválilo podľa navrhnutých bodov uvedených na pozvánke.

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

9. Návrh a schválenie predsedu finančnej komisie :

Starostka za predsedu finančnej komisie navrhla p. Bartolomeja Doboša , svoj návrh odôvodnila tým, že p. Doboš už pracoval ako predseda finančnej komisie teda má skúsenosti aj predpoklady na zvládnutie tohto postu. V ďalšom navrhla ,aby nový člen OZ p. Koncz Štefan sa stal členom finančnej komisie. OZ jednomyselne schválilo návrh starostky obce na obsadenie predsedu a člena finančnej komisie

U:03/11/2016: „Obecné zastupiteľstvo za predsedu finančnej komisie obecného zastupiteľstva schválilo p. Bartolomeja Dobosa a p. Štefana Koncza za nového člena finančnej komisie

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržala sa:

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

10. Schválenie platu zvoleného starostu obce:

Pred schválením platu starostka obce uviedola, že o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest pojednáva zákon č. 253/1994 Z.z.. Tento zákon ustanovuje minimálnu výšku mesačného platu starostov, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku - koeficientu, ktorý závisí od počtu obyvateľov obce. Tento násobok v prípade našej obce s počtom obyvateľov od 1001 do 3000 je 1,98. Túto minimálnu výšku mesačného platu starostov má možnosť obecné zastupiteľstvo svojim rozhodnutím zvýšiť až o 70 %. Starostka obce navrhuje schváliť minimálnu výšku mesačného platu bez navýšenia

U:04/11/2016: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje minimálnu výšku mesačného platu starostu obce bez zvýšenia, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 1,98 v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.“

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

11.Správa starostky obce o vykonaní kontroly zo strany Štátneho archívu v Košiciach pracovisko Trebišov dňa 20.10.2016 na Obecnom úrade v Malých Trakanoch

Dňa 20.10.2016 vykonala pracovníčka Štátneho archívu v Košiciach pracovisko Trebišov kontrolu na základe § 28 zákona 395/2002 Z.z. o archívoch a registratúrach. Kontrolou sa zistilo, že registratúrne stredisko OcÚ je v pivničných priestoroch, kde registratúrne záznamy nie sú vo vyhovujúcom stave uschované, čím Registratúrne stredisko nespĺňa kritéria ustanovenia II.časti vyhlášky MV SR č. 628/2002. Preto je nutné zriadiť registratúrne stredisko tak, aby spĺňalo všetky kritéria. Tento nedostatok je nutné odstrániť v termíne do 31.1.2016 v opačnom prípade môže obec obdržať sankciu starostka obce navrhla zriadiť registratúrne stredisko v zasadacej miestnosti formou uzamykateľných vstavaných skriň, ktoré poslúžia tomuto zámeru. Náklady na zriadenie registratúrneho strediska bude činiť cca 2000 EUR.

U:05/11/2016 :Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie registratúrneho strediska pre OcÚ Malé Trakany v zasadacej miestnosti formou uzamykateľných vstavaných skriň. OZ súhlasí s nákladmi na realizáciu vo výške 2000 EUR

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

12.Schválenie záložnej zmluvy č. 0154-PRB/2014/Z medzi obcou Malé Trakany a MDVaRR SR týkajúcej sa 9bj Nájomného bytového domu v Malých Trakanoch

Starostka obce oboznámila členov OZ s obsahom uznesenia, ktoré je potrebné prijať k schváleniu záložnej zmluvy_č. 0154-PRB/2014/Z medzi obcou Malé Trakany a MDVaRR SR týkajúcej sa 9bj_ Nájomného bytového domu v Malých Trakanoch v znení: .

OZ v Malých Trakanoch:

1. Schvaľuje záložnú zmluvu uzatvorenú podľa §151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0154-PRB/2014/Z medzi Obcou Malé Trakany a Ministerstvom dopravy ,výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky pre nehnuteľnosť:

a) „Nájomný bytový dom 9 b.j. - Malé Trakany“ so súpisným číslom 359 zapísaná na liste vlastníctva č.542- v kat. území Malé Trakany , obec Malé Trakany , okres Trebišov , nachádzajúca sa na parcele registra CKN č.575/4 o výmere 245m2 zastavaná plocha a nádvorie, v ktorej sa nachádza 9 nájomných bytov

b) „Parcela registra C KN č.575/4, o výmere 245m2, zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na liste vlastníctva č.542- v kat. území Malé Trakany , obec Malé Trakany , okres Trebišov

c) Parcela registra CKN č. 576/1, o výmere 271m2, zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na liste vlastníctva č.542- v kat. území Malé Trakany , obec Malé Trakany , okres Trebišov

d) Parcela registra CKN č. 788/2, o výmere 31m2, zastavaná plocha a nádvorie zapísaná na liste vlastníctva č.542- v kat. území Malé Trakany , obec Malé Trakany , okres Trebišov

2. Hodnota nehnuteľnosti uvedenej v bode 1. písm. a) tohto článku podľa kúpnej ceny uvedenej v kúpnej zmluve zo dňa 01.03.2016 je **472 033,00 EUR s DPH.**

U:06/11/2016 Schvaľuje záložnú zmluvu uzatvorenú podľa §151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0154-PRB/2014/Z medzi Obcou Malé Trakany a Ministerstvom dopravy ,výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

13.Žiadosť o odpredaj zánovných plynových konvektorov pre obyvateľku obce p. Tirpákovú Gizelu

P. Gizela Tirpáková požiadala obec o odpredaj zánovných plynových konvektorov pre svoju domácnosť, ktoré boli odmontované z KD pri rekonštrukcii. Pretože tieto konvektory obec nevie použiť OZ sa zhodlo, že p. Tirpáková si môže vybrať tepelné teleso na vlastné užívanie bezodplatne.

U:07/11/2016 : OZ jednohlasne schvaľuje žiadosť p. Tirpákovej

Hlasovanie :

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum

13. Záver :

Starostka obce sa záverom poďakovala prítomným členom obecného zastupiteľstva za účasť na zasadnutí a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Rekapitulácia :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :

U:01/11/2016 Za overovateľov zápisnice OZ schvaľuje p. Štefana Balogha a p. Czető Tibora.

U:02/11/2016: „Obecné zastupiteľstvo ďalší program zasadnutia jednomyseľne schválilo podľa navrhnutých bodov uvedených na pozvánke

U:03/11/2016: „Obecné zastupiteľstvo za predsedu finančnej komisie obecného zastupiteľstva schválilo p. Bartolomeja Dobosa a p. Štefana Koncza za nového člena finančnej komisie

U:04/11/2016: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje minimálnu výšku mesačného platu starostu obce bez zvýšenia, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a násobku 1,98 v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.“

U:05/11/2016 :Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie registratúrneho strediska pre OcÚ Malé Trakany v zasadacej miestnosti formou uzamykateľných vstavaných skriň. OZ súhlasí s nákladmi na realizáciu vo výške 2000 EUR

U:06/11/2016 Schvaľuje záložnú zmluvu uzatvorenú podľa §151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0154-PRB/2014/Z medzi Obcou Malé Trakany a Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

U:07/11/2016 : OZ jednohlasne schvaľuje žiadosť p. Tirpákovej

V Malých Trakanoch, dňa 5. novembra 2016

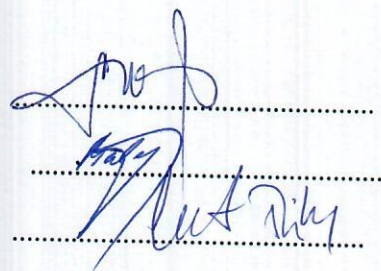
Zapisovateľka:

Andrea Zamatócka

Overovatelia zápisnice:

Štefan Balogh

Czető Tibor



PÍ SOMNÉ P O V E R E N I E S T A R O S T U O B C E

Na funkciu zástupcu starostu obce Malé Trakany

Starosta obce Malé Trakany v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov podľa § 13b ods. 1 týmto

Písomne poveruje

Štefana Balogha

nar. 7.10.1973 trvale bytom Malé Trakany č. 140

poslanca Obecného zastupiteľstva obce Malé Trakany na zastupovanie starostu obce.

Rozsah kompetencií na výkon tejto funkcie:

- zastupovanie starostu podľa § 13b ods. 4, ktorého plat bližšie špecifikuje § 13b ods.5,
- zvolávanie a vedenie zasadania Obecného zastupiteľstva v prípade neprítomnosti alebo nespôsobilosti starostu obce na výkon svojej funkcie,
- koordinovanie činností komisií zriadených Obecným zastupiteľstvom,
- Poskytovanie súčinnosti pri prešetrovaní sťažností a petícií v súlade so zákonom a sťažnostiach,
- vypracovanie stanovísk a pripomienok k materiálom na zasadnutie Obecného zastupiteľstva,
- pripomienkovanie všeobecne záväzných nariadení a interných predpisov obce,
- podieľať sa na príprave a usporiadaní kultúrnych a iných podujatí obce,
- zastupovať obec v oblasti spoločenskej, kultúrnej a reprezentačnej po dohode so starostom obce,
- plnenie ďalších úloh podľa rozhodnutia starostu obce.

v Malých Trakanoch, dňa 15.11.2016



Ing. Csilla Bálintová

starosta obce



Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce

„ Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce a Slovenskej republiky. Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy budem pri výkone svojej funkcie starostu uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia

a svedomia. „

Ing. Csilla Bálintová



v Malých Trakanoch, dňa:15.11.2016

Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva

„ Sľubujem na svoju česť a svedomie, že budem riadne plniť svoje povinnosti, ochraňovať záujmy obce, dodržiavať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy a pri výkone svojej funkcie poslanca ich budem uplatňovať podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia.“

Štefan Koncz



V Malých Trakanoch, dňa: 15.11.2016

