

JEGYZŐKÖNYV

**Felvéve az önkormányzat rendhagyó ülésén a községi hivatal tanácstermében,
2020. április 28-án 18:00 órakor.**

Jelenlévő Önkormányzati képviselők:

Czető Tibor, Mgr. Fazekas Mónika, Balogh István, Procsák Csaba, Rebres László, Ing.
Hajdók István, Ing. Sáradi Tibor

Hiányzó képviselők:

Dobos Bertalan – betegállomány, Téglás Erik – jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

Polgármester asszony: **Ing. Bálint Csilla**

Főellenőr: **Kondás János**

Jegyzőkönyvvezető: **Zamatócky Andrea**

1. Az ülés megnyitása

Az ülést vezető Bálint Csilla polgármester asszony / a továbbiakban PA / köszöntötte a jelenlévőket, és megállapította, hogy a testület 9 tagjából megjelent 7 képviselő, így az ÖÜ határozatképes. A PA javasolta az ülés 6,7,8-as program pontjainak törlését és javasolta a program kibővítését a következő program pontokkal:

- A község szándéka Gönczy József földterületének cseréjével kapcsolatban
- A község szándéka a Rózsa György tulajdonában lévő „ lucky porta„ területének megvételére.
- a 2020-as év költségvetésében történő első változtatás
- a 2020-as év befektetési tervének ártértékelése
- Fazekas Monika által javasolt program pont: „ újszülöttek köszöntése,,

Szavazás:

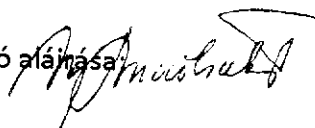
Mellette: 7

Ellene: 0

Tartózkodott: 0

U: 01/04/2020: „ ÖK egyetért az ülés programjának változtatásával,,

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása



Dátum:

11.5.2020

2 .A jegyzőkönyv hitelesítők

jóváhagyása:

A PA a jegyzőkönyv hitelesítésére Ing. Hajdók Istvánt és Mgr. Fazekas Mónikát javasolta, az előzőekben megegyezett abc sorrend alapján. A jegyzőkönyvvezetőnek az ÖK Zamatócky Andreát javasolta.

U:02/04/2020: „Az ÖK egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyvet Ing. Hajdók István és Mgr. Fazekas Mónika hitelesítik, a mai ülés jegyzőkönyvvezetője pedig Zamatóczky Andrea.

Szavazás:

Mellette: 7

Ellene: 0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:



Dátum:

7.5.2020

3. A VVS a.s. Košice szivattyútelepek alatt lévő földterület eladásával kapcsolatos kérvény megvitatása és jóváhagyása.

A PA ismertette az ÖK tagjait a VVS a.s. Košice által benyújtott kérvényéről, amely a csatornahálózathoz csatlakozó 4 drb szivattyútelep, alatt lévő földterület egy részének 3m2/dr b együttesen 12m2 eladásáról szól, szimbólikus áron 1euró/m2.

Szavazás:

Mellette: 7

Ellene: 0

Tartózkodott: 0

U:02/04/2020: Az Önkormányzat megszavazta A VVS a.s. Košice által kérvényezett a csatornahálózathoz csatlakozó 4 drb szivattyútelep, alatt lévő 12m2 földterület eladását szimbólikus 12 euró értékben.

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:



Dátum:

7.5.2020

4. Áthidaló hitel megvitatása és jóváhagyása

A PA informálta az ÖK tagjait, hogy lehetőség van 25 000 euró értékű, Prima bank a.s. által igényelhető áthidaló hitel igénylésére, a határokon áthidaló Hid a Tiszán –Most cez rieku Tisa kultúrális és ekoturisztikai projekt finanszírozására. A Bank elküldte a hitel fizetési feltételeit, amely megtekinthető a mellékletben. Az áthidaló hitelt a község minden olyan tevékenység kifizetésére fordítaná, amely a projekt szerződési feltételeiben szerepel.

A projekt befejezése és a költségvetés felmérése, valamint a kormány és az állami hatóságok ellenőrzése utána a község, a számlaszámlájára a jóváhagyott támogatást megkapja. Ezt követően a község az említett összeget elküldi a hitelező banknak. Ezek a község számára előnyös feltételek ismertetve lettek az ÖK tagjaival.

U: 04/04/2020: Az ÖK engedélyezte, hogy a község kérvényezze a 25 000 euró értékű, Prima bank a.s. által igényelhető áthidaló hitel igénylését, a határokon áthidaló Hid a Tiszán –Most cez rieku Tisa kultúrális és ekoturisztikai projekt finanszírozására.

Szavazás:

Mellette: 7

Ellene: 0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:

Dátum:

5.5.2020



5. 2020-as év Tárkányok találkozójaival kapcsolatos információk

A PA ismertette az ÖK tagjaival, hogy az idén megrendezésre kerülő Tárkányok találkozója, melyre a magyarországi Felsőtárkányban került volna sor, a Covid 19 vírusfertőzés miatt idén elmarad, viszont 2021-ben megrendezésre kerül úgyszintén Felsőtárkányban. A további információkról Felsőtárkány községe időben értesíti a résztvevőket.

Az ÖK tudatosította az információt.

6. A község és Gönczy József közötti földterület csere szándékának megvitatása

A PA ismertette az ÖK tagjaival 2019-es évben Gönczy József által benyújtott kérvényét, mely elbírálása a „Tárkányok találkozója„ esemény rendezése végett későbbi időpontra halasztódott. Gönczy József részéről két szóban forgó, a község tulajdonában lévő, viszont Gönczy József kertjében elhelyezkedő földterület cseréjéről volna szó, melyek a következők: C-KN 384/16-os számú 396m² területű és E-KN 380/2-es számú 178m² területű földterületek, valamint a község részéről a földterület csere az E-KN 360-as számú 824,13m² területű földterületre vonatkozik, mely Gönczy

Gönczy József részéről két szóban forgó, a község tulajdonában lévő, viszont Gönczy József kertjében elhelyezkedő földterület cseréjéről volna szó, melyek a következők: C-KN 384/16-os számú 396m² területű és E-KN 380/2-es számú 178m² területű földterületek, valamint a község részéről a földterület csere az E-KN 360-as számú 824,13m² területű földterületre vonatkozik, mely Gönczy József résztulajdonában van, viszont a községi út alatt helyezkedik el. Ezért az ÖK tagjai megszavazták a földterület tulajdonosi cseréjét.

U:05/04/2020: „ AZ ÖK jóváhagyta Gönczy József és a község tulajdonában lévő földterületek csere szándékát „

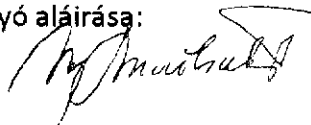
Szavazás:

Mellette: 7

Ellene:0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:



Dátum: 5.5.2020

7. A község megvételi szándéka a Rózsa György tulajdonában lévő „ lucky porta,, ingatlanának

A PA ismertette az ÖK tagjaival, hogy 2011 es évtől a falu által bérelt 165-ös házszámú „ lucky porta,, tulajdonosa hajlandó tárgyalni az ingatlan eladásáról. A megvásárláshoz szükség van az ingatlan vagyon felértékeléséhez, amely felértékelő által a falu kérésére kidolgozásra került. Az ingatlan felbecsült értéke 8 000 euró. A foto dokumentációt és a vagyonfelértékelő által felülvizsgálat másolatot a község elküldte az ingatlan tulajdonosának. Az ÖK jóváhagyta az ingatlan megvételt a felértékelt áron, amennyiben ez az ár mindkét fél számára elfogadható. Ha az érintett felek nem jutnak megállapodásra, akkor továbbra is megmaradnak a bérleti szerződés feltételeinél.

U:06/04/2020: „ Az ÖK jóváhagyta Rózsa György tulajdonában lévő „ lucky porta,, ingatlanának megvételi szándékát, a felértékelt 8 000 euró értékben,,

Szavazás:

Mellette: 7

Ellene:0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:



Dátum: 5.5.2020

8. A 2020-as év költségvetésében történő első számú változtatás

U:07/04/2020: „ Az ÖK jóváhagyta a 2020-as év költségvetésében történő első számú változtatást.,,

Szavazás:

Mellette: 7

Ellene:0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:



Dátum: 5.5.2020

9. Tárgyalás a 2020-as év tervezett befektetéseiről

A koronavírus fertőzés miatt a 2020-as évben feltételezhetően a község számára 10 – 30%-al csökken az állam által nyújtott adórész, amely összegben 30 - 100 ezer euró bevételi kiesést jelent a község számára. Ezért A PA megkérte az ÖK tagjait, hogy értékeljék át a 2020-as évben tervezett befektetési szándékokat, amelyeket az idei év költségvetése foglal magában. Az ÖK tagjai arra a határozatra jutottak, hogy a 2020-as évben csak azokat az elengedhetetlen tevékenységeket finanszírozzák meg, amelyekhez szerződés által kötve van a község. Ez pedig magába foglalja az új 9 lakásos bérház felépítésével kapcsolatos csatorna-víz rendszer, és a víz bekötésével járó technikai költségek finanszírozását, amely költsége 67 000 euró. A Hid a Tiszán projekt finanszírozására tervezett 25 000euró , maradna mint tartalék, mely a község fő tevékenységeinek a finanszírozására lenne fordítva. A pálinkafőzde tetőszerkezetének cserélése valamint a kultúrház melletti parkoló megvalósítása az állami bevételektől függően elhalasztásra kerülnek. A továbbiakban A PA megkérte az ÖK tagjait, hogy fogadják el, hogy a főző mester főzési szezonon kívüli, tehát áprilistól augusztusig terjedő bére ne a község fő számlájáról, hanem a pálinkafőzde számlájáról kerüljön kifizetésre , a község fő számlájának megtakarítása érdekében.

U:08/04/2020: „ AZ ÖK elfogadta a 2020-as év befektetési tervében való változtatást.,,

Szavazás:

Mellette: 7

Ellene: 0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:



Dátum: 5.5.2020

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:

Dátum:

10. Fazekas Mónika javaslata az újszülöttek köszöntésére

Fazekas Mónika kérvényezte a programont kibővítését egy további ponttal, amely az újszülöttek köszöntésére vonatkozik. Ez azokra az újszülöttekre vonatkozik, akik állandó lakhelye Kistárkányban van. A köszöntés a 2020.január 1-től születendő gyermekek és annak családjának személyes meglátogatására vonatkozna. Az ÖK egyetért a 2020.január 1-től születendő újszülöttek negyedéves köszöntésének bevezetésével, 30euró/gyermek értékű köszöntő csomaggal.

U:10/04/2020: Az ÖK egyetért a 2020.január 1-től születendő újszülöttek negyedéves köszöntésének bevezetésével, 30euró/gyermek értékű köszöntő csomaggal.

Szavazás.

Mellette: 6

Ellene: 0

Tartózkodott: 0

A polgármester asszony jóváhagyó aláírása:

Dátum:



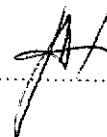
Jegyzőkönyvvezető:

Zamatócky Andrea:.....

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ing. Hajdók István:

Mgr. Fazekas Mónika:



Összegzés

U: 01/04/2020: „ ÖK egyetért az ülés programjának változtatásával.,,

U:02/04/2020: „Az ÖK egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyvet Ing. Hajdók István és Mgr. Fazekas Mónika hitelesítik, a mai ülés jegyzőkönyvvezetője pedig Zamatóczky Andrea.

U:03/04/2020: Az Önkormányzat megszavazta A VVS a.s. Košice által kérvényezett a csatornahálózathoz csatlakozó 4 db szivattyútelep, alatt lévő 12m² földterület eladását szimbólikus 12 euró értékben.

U: 04/04/2020: Az ÖK engedélyezte, hogy a község kérvényezze a 25 000 euró értékű, Prima bank a.s. által igényelhető áthidaló hitel igénylését, a határokon áthidaló Hid a Tiszán –Most cez rieku Tisa kultúrális és ekoturisztikai projekt finnanszírozására.

U:05/04/2020: „, AZ ÖK jóváhagytaa Gönczy József és a község tulajonában lévő földterületek csere szándékát. „

U:06/04/2020: „, Az ÖK jóváhagyta Rózsa György tulajdonában lévő „ lucky porta,, ingatlanának megvételi szándékát, a felértékelte 8 000 euró értékben,,

U:07/04/2020: „, Az ÖK jóváhagyta a 2020-as év költségvetésében történő első számú változtatást.,,

U:08/04/2020: „, AZ ÖK elfogadta a 2020-as év befektetési tervében való változtatást.,,

U:09/04/2020: „,Az ÖK elfogadta, hogy a pálinkafőző mester főző szezonon kívüli,tehát áprilistól augusztusig terjedő fizetési költsége a pálinkafőfde számlájáról kerüljön kifizetésre.,,

U:10/04/2020: Az ÖK egyetért a 2020.január 1-től születendő újszülöttek negyedéves köszöntésének bevezetésével, 30euró/gyermek értékű köszöntő csomaggal.