

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Malých Trakanoch konaného dňa
28.4.2020 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Malých Trakanoch

Prítomní poslanci OZ: Czető Tibor, Mgr. Fazekasová Monika, Balogh Štefan, Proscsák Csaba, Rebres Ladislav, Ing.Hajdók István, Ing. Sáradi Tibor

Neprítomní poslanci: Dobos Bartolomej nemoc, Téglas Erik ospravedlnil sa

starosta obce: Ing. Bálintová Csilla

hlavný kontrolór: Bc Kondás Ján

zapisovateľka: Andrea Zamatócka

1. Uznášaniaschopnosť OZ, schválenie overovateľov zápisnice a bodov programu zasadnutia:

Zasadnutie OZ v Malých Trakanoch otvorila a viedla starostka obce Ing. Bálintová Csilla, ktorá na začiatku privítala všetkých prítomných poslancov OZ a hostí. Konštatovala, že z 9 poslancov je prítomných 7 poslancov OZ, teda zasadnutie vyhlásila za uznášaniaschopné a oboznámila poslancov OZ s programom zasadnutia. Starostka navrhla program zasadnutia navrhla zrušiť body programu 6,7,8 a navrhla doplniť program o body:

-zámer obce o zámenu pozemku medzi Obcou Malé Trakany a Jozefom Gönczym z dôvodu osobitného zreteľa

-zámer obce odkúpiť nehnuteľnosť dlhodobu prenajímanú od p. Róžu Juraja " luky porta"

-prvá zmena rozpočtu obce za rok 2020

-prehodnotenie investičných zámerov obce pre rok 2020

-poslankyňa Fazekasová Monika navrhla bod programu - "Uvítanie novorodencov"

Hlasovanie:

Za:7

Proti:0

Zdržali:0

U:01/04/2020: „ OZ súhlasí s navrhnutým a upraveným programom zasadnutia.

Schvaľujúci podpis starostu obce:



Dátum:

V. V. 2020

2.Schválenie overovateľov zápisnice:

Starostka obce v zmysle dohodnutého spôsobu abecedného poradia za overovateľov zápisnice navrhla poslancov Ing. Istvána Hajdóka a Mgr. Fazekasovú Moniku . Za zapisovateľku OZ navrhlo Andreu Zamatócku

U:02/04/2020: „OZ za overovateľov zápisnice schválilo poslancov Ing. Istvána Hajdóka a Mgr. Moniku Fazekasovú ,ako zapisovateľku dnešnej zápisnice Andreu Zamatócku

Hlasovanie:

Za : 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:



Dátum:

15.5.2020

3.Prejednanie a schválenie žiadosti VVS a.s. Košice odkúpenie pozemkov v majetku obce pod technologickým zariadením

Starostka oboznámila poslancov o žiadosti VVS a.s. Košice o odkúpenie časti pozemkov pod technologickým zariadením prečerpávacích staníc kanalizačnej siete v počte 3 ks o výmere 9m²/ks na novovytvorených parcelách KCN 299/3 o výmere 9m² ,KCN 268/7 o výmere 9m² a KCN 788/3o výmere 9m² za cenu 3 eur.

Hlasovanie:

Za : 7 Proti: 0 Zdržali sa: 0

U:03/04/2020: Obecné zastupiteľstvo obce Malé Trakany schvaľuje odpredaj pozemkov pre VVS a.s. Košice pod technologickým zariadením -prečerpávacie stanice kanalizačnej sústavy v Malých Trakanoch na novo vytvorených parcelách KCN 299/3 o výmere 9m² ,KCN 268/7 o výmere 9m² a KCN 788/3o výmere 9m² za cenu 3 eur.

Schvaľujúci podpis starostu obce:



Dátum:

15.5.2020

4. Prejednanie a schválenie preklenovacieho úveru

Starostka obce informovala OZ o možnosti aby obec požiadala o financovanie cezhraničného projektu Híd a Tiszán- Most cez rieku Tisa-cezhraničná spolupráca v oblasti kultúry a rozvoja ekoturistiky FMP-E/1801/4.1/013 vo výške 25 000EUR ako preklenovací úver cestou Prima banky a.s. , ktorá zaslala podmienky platby úveru na financovanie cezhraničného projektu/ podmienky príloha k zápisnici/. Preklenovací úver by obec použila na vyplatenie všetkých

aktivít, ktoré sú zmluvne viazané zmluvou a podmienkami projektu. Po ukončení projektu a vypracovaní odúčtovania ,obec po kontrole štátnymi orgánmi schválenú dotáciu obdrží na účet , ktorú následne zašle banke poskytujúcej preklenovací úver. Podmienky sú pre obec veľmi výhodné, s ktorými bolo OZ oboznámené.

U:04/04/2020: OZ súhlasí, aby obec požiadala o preklenovací úver k projektu Híd a Tiszán- Most cez rieku Tisa-cezhraničná spolupráca v oblasti kultúry a rozvoja ekoturistiky FMP-E/1801/4.1/013 vo výške 25 000EUR Prima banku a.s. a poveruje starostku obce začala jednanie s bankou o poskytnutie preklenovacieho úveru.

Hlasovanie:

Za : 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

5.5.2020

5. Informácia o stretnutí "Trakan 2020"

Starostka obce oboznámila poslancov OZ , že tohtoročné stretnutie Trakan , ktoré sa malo uskutočniť v obci Felsőtárkány Maďarská republika, z dôvodu pandémie COVID 19 sa neuskutoční, ale termín sa preloží na budúci rok. O podrobnostiach bude ostatných účastníkov informovať vedenie obce Felsőtárkány.

OZ berie informáciu na vedomie

6. Prerokovanie zámeru obce o prevode majetku z dôvodu osobitného zreteľa

Starostka obce oboznámila poslancov OZ so žiadosťou p. Gönczy Jozefa ,ktorú podal ešte v roku 2019 ,avšak OZ z dôvodu organizovania stretnutia Trakan 2019 súhlasilo s odsunutím prerokovania tejto žiadosti na neskorší termín. Zo strany J. Gönczyho sa jedná o zámenu 2 parciel C-KN č.384/16 o výmere 396 m2 a E-KN č.380/2 o výmere 178 m2 vo vlastníctve obce Malé Trakany, ktoré sa nachádzajú v jeho záhrade , a časti parcely E-KN č. 360 o výmere 824,13 m2 v jeho vlastníctve, ktorá sa nachádza pod obecnou komunikáciou. Pretože zámenou by sa vysporiadali vlastnícke vzťahy pod obecnou komunikáciou OZ súhlasí so zámerom zámeny pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa

U:05/04/2020: „OZ schvaľuje zámer obce zámenou uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemky KN č.384/16 o výmere 396 m2 a E-KN č.380/2 o výmere 178 m2 vo vlastníctve obce Malé Trakany a časti parcely E-KN č. 360 o výmere 824,13 m2 vo vlastníctve Jozefa Gönczyho

Hlasovanie:

Za : 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

5.5.2020

7. zámer obce odkúpiť nehnuteľnosť dlhodobo prenajímanú od p. Róžu Juraja " luky porta"

Starostka obce oboznámila poslancov OZ ,že majiteľ nehnuteľnosti č. s. 165 "luky porta" C-KN parcela č. 11 a 19 je ochotný začať jednanie o odpredanie nehnuteľnosti, ktorú obec dlhodobo má prenájme od roku 2011. Pre odkúpenie je pre obec záväzné ocenenie nehnuteľnosti znalcom. Znalecký posudok bol vypracovaný na základe žiadosti obce . Cena nehnuteľnosti bola stanovená vo výške 8000 eur. Fotodokumentácia a kópia znaleckého posudku bola zaslaná majiteľovi nehnuteľnosti OZ súhlasí s odkúpením nehnuteľnosti max. v znalcom stanovenej cene pokiaľ dojde k obojstrannej dohode. V prípade ak sa zainteresované strany nedohodnú zostávajú v platnosti podmienky nájomnej zmluvy

U:06/04/2020: „ OZ schvaľuje zámer obce o kúpu nehnuteľnosti č.s.165 "luky porta" parcely katastra C-KN č. 11a 19 za znalcom stanovenú max. cenu 8 000 EUR.

Hlasovanie:

Za : 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

5.5.2020

8. Schválenie prvej zmeny rozpočtu 2020

U:07/04/2020: „ OZ schvaľuje I.zmenu rozpočtu pre rok 2020 vo všetkých potrebných položkách

Hlasovanie:

Za : 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

5.5.2020

9. Prejednanie investícií naplánovaných na rok 2020 v obci Malé Trakany

Z dôvodu pandémie Korona vírusu a predpokladu zníženia prídelu podielových daní pre rok 2020 v predpokladanom rozmedzí od 10-30% čo pre obec znamená výpadok príjmu vo výške 30-100 tisíc eur pre tento rok. Preto starostka obce požiadala poslancov OZ o prehodnotenie naplánovaných investičných zámerov pre rok 2020 schválených OZ, ktoré boli zahrnuté v rozpočte pre tento rok. Po rozprave sa poslanci uzniesli, že z investičných zámerov je nutné ponechať len tie akcie, ktoré sú zmluvne viazané pre obec na rok 2020 t.j. úhrada technickej vybavenosti pre nový 9 byt. Nájomný dom vo výške 67.000 Eur . 25 000 EUR plánovaných na úhradu projektu Híd a Tiszán by ostala ako rezerva ktorú by bolo možné použiť na výdavky obce týkajúcej sa hlavnej činnosti. Investičný zámer výmeny strechy na obecnej pálenici a realizácia parkoviska pri KD by sa posunula na neskôr v závislosti od príjmu zo štátneho rozpočtu. Starostka v ďalšom požiadala OZ o schválenie mesačnej platby mzdových nákladov pre páleníčiara v období od apríla až do augusta mimo sezóny z účtu pálenice, aby sa ušetrilo na mzdových nákladoch hlavného účtu obce.

U:08/04/2020: „ OZ schvaľuje zmenu investičných zámerov pre rok 2020

Hlasovanie:

Za : 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

5.5.2020

U:09/04/2020: „ OZ schvaľuje mesačnú platbu mzdových nákladov pre páleníčiara v období od apríla až do augusta teda mimo sezóny z účtu pálenice.

Hlasovanie:

Za : 6

Proti: 1/Hajdók/

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

Dátum:

5.5.2020

10. Uvítanie novorodencov- návrh poslankyne Moniky Fazekasovej

Poslankyňa Monika Fazekasová požiadala o rozšírenie programu o bod týkajúci sa návrhu "Uvítania novorodencov" v našej obci. Týkalo by sa to novorodencov zapísaných na trvalý pobyt v našej obci. Samotné uvítanie by sa realizovalo návštevou rodín s dieťaťom narodeným od 1.1.2020, OZ súhlasí so zavedením "Uvítania novorodencov od 1.1.2020 1x štvrtročne s uvítacím balíčkom pre dieťa vo výške 30 EUR na 1 dieťa.

U:10/04/2020: OZ súhlasí so zavedením "Uvítania novorodencov od 1.1.2020 1x štvrtročne s uvítacím balíčkom pre dieťa vo výške 30 EUR na 1 dieťa

Hlasovanie:

Za : 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Schvaľujúci podpis starostu obce:

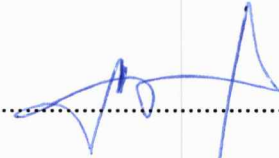


Dátum:

5.5.2020

Zapisovateľka:

Zamatócka Andrea



Overovatelia zápisnice:

Ing. István Hajdók



Mgr. Fazekasová Monika



Rekapitulácia

U:01/04/2020: „ OZ súhlasí s navrhnutým a upraveným programom zasadnutia.

U:02/04/2020: „OZ za overovateľov zápisnice schválilo poslancov Ing. Istvána Hajdóka a Mgr. Moniku Fazekasovú ,ako zapisovateľku dnešnej zápisnice Andreu Zamatócku

U:03/04/2020: Obecné zastupiteľstvo obce Malé Trakany schvaľuje odpredaj pozemkov pre VVS a.s. Košice pod technologickým zariadením -prečerpávacie stanice kanalizačnej sústavy vo výmere 12 m2 za symbolickú cenu

U:04/04/2020: OZ súhlasí, aby obec požiadala o preklenovací úver k projektu Híd a Tiszán- Most cez rieku Tisa-cezhraničná spolupráca v oblasti kultúry a rozvoja ekoturistiky FMP-E/1801/4.1/013 vo výške 25 000EUR Prima banku a.s. a poveruje starostku obce začala jednanie s bankou o poskytnutie preklenovacieho úveru.

U:05/04/2020: „OZ schvaľuje zámer obce zámenou uskutočniť prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na pozemky KN č.384/16 o výmere 396 m2 a E-KN č.380/2 o výmere 178 m2 vo vlastníctve obce Malé Trakany a časti parcely E-KN č. 360 o výmere 824,13 m2 vo vlastníctve Jozefa Gönczyho

U:06/04/2020: „. OZ schvaľuje zámer obce o kúpu nehnuteľnosti č.s.165 "luky porta" za znalcom stanovenú max. cenu 8 000 EUR.

U:07/04/2020: „ OZ schvaľuje I.zmenu rozpočtu pre rok 2020 vo všetkých potrebných položkách

U:08/04/2020: „ OZ schvaľuje zmenu investičných zámerov pre rok 2020

U:09/04/2020: „ OZ schvaľuje mesačnú platby mzdových nákladov pre páleníčiara v období od apríla až do augusta teda mimo sezóny z účtu pálenice.

U:10/04/2020: OZ súhlasí so zavedením "Uvítania novorodencov od 1.1.2020 1x štvrťročne s uvítacím balíčkom pre dieťa vo výške 30 EUR na 1 dieťa