

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE MALÉ TRAKANY**

**O VYMEDZENÍ OKRUHU OSÔB
OPRÁVNENÝCH NA POSKYTNUTIE SOCIÁLNEHO BÝVANIA
V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE
Z DÔVODOV HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA**



Obec Malé Trakany, v súlade s ustanovením §6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením §22 odsek 7 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o dotáciách na rozvoj bývania“) vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 2/2021

O VYMEDZENÍ OKRUHU OSÔB OPRÁVNENÝCH NA POSKYTNUTIE SOCIÁLNEHO BÝVANIA V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE Z DÔVODOV HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA

§1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej aj „nariadenie“) ustanovuje okruh fyzických osôb oprávnených pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce Malé Trakany (ďalej aj „obec“) z dôvodov hodných osobitného zreteľa a ustanovuje dôvody hodné osobitného zreteľa pre poskytnutie sociálneho bývania.

§2

Základné ustanovenia

- (1) Obec má vo vlastníctve nájomné byty obstarané s použitím poskytnutej dotácie.¹
- (2) Obec spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci pri výkone samosprávy.²
- (3) Na pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce do nájmu nie je právny nárok.

§3

Okruh fyzických osôb oprávnených pre poskytnutie sociálneho bývania z dôvodov hodných osobitného zreteľa

- (1) Pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa sú oprávnené fyzické osoby:

¹ §3 a nasledujúce zákona o dotáciách na rozvoj bývania

² §4 odsek 3 písmeno j) zákona o obecnom zriadení



Obec MALÉ TRAKANY

VZN O VYMEDZENÍ OKRUHU OSŮB OPRAVNĚNÝCH NA POSKYTNUTÍ SOCIÁLNĚHO BÝVANIA V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE Z DŮVODŮ HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA

- a) vykonávajúce na území obce a pre obyvateľov obce všeobecne prospešné služby, profesie, alebo strategické činnosti, ktorých zabezpečenie je povinnosťou obce pri výkone samosprávy,
 - b) osamelo sa starajúce o dieťa, zamestnané obcou ako zamestnávateľom a dochádzajúce do zamestnania z miesta trvalého bydliska vzdialeného 30 km a viac.
- (2) Fyzické osoby ustanovené v predchádzajúcom odseku nemusia spĺňať podmienky oprávnenosti pre poskytnutie sociálneho bývania vymedzené ustanoveniami osobitného predpisu.³

§4

Dôvody hodné osobitného zreteľa pre poskytnutie sociálneho bývania

Pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce okruhom fyzických osôb vymedzených ustanoveniami tohto nariadenia je za dôvody hodné osobitného zreteľa treba považovať:

- a) zabezpečenie všeobecne prospešných služieb, profesií, strategických činností na území obce,
- b) vytváranie priaznivých podmienok pre prisťahovanie nových obyvateľov do obce.

§5

Záverečné ustanovenia

Na Všeobecne záväznom nariadení obce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Malé Trakany na svojom zasadnutí dňa 26. 3. 2021.

§6

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 30. 3. 2021.

§7

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tym dňom od vyvesenia.

Ing. Csilla Bálintová
starostka obce

³ §22 odsek 3 písmená a), b), c) zákon o dotáciách na rozvoj bývania